**ПРОЕКТ**

**СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «АЛХАНАЙ»**

**РЕШЕНИЕ**

с. Алханай

**Об установлении налога на имущество физических лиц**

В соответствии со статьей 12 части 1 [Налогового кодекса РФ](http://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=F7DE1846-3C6A-47AB-B440-B8E4CEA90C68) и главой 32 [Налогового кодекса Российской Федерации](http://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=F7DE1846-3C6A-47AB-B440-B8E4CEA90C68), Уставом сельского поселения «Алханай», принятого решением Совета СП «Алханай» № 73 от 13.09.2014 года Совет сельского поселения «Алханай» РЕШИЛ:

1. Ввести с 01 января 2015 года на территории сельского поселения «Алханай» налог на имущество физических лиц.

2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

- 0, 2 % в отношении

Жилых помещений, жилых домов, объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом, единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом); гаражей; машино- мест; хозяйственных строений, сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 кв.м. и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

- 2% в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.5 Налогового Кодекса РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ, а также в отношении объектов налогообложения,кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. рублей

3. Налоговая база по налогу на имущество физических лиц

определяется исходя из кадастровой стоимости объектов

налогообложения.

4. утратил силу в связи с принятием [решения от 14.08.2018 № 84](http://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=436BDBC5-D6E8-4908-ACA3-5AD1F217AEF8)

физическим лицам - собственникам объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с п. 7 ст. 378.2 [Налогового кодекса Российской Федерации](http://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=F7DE1846-3C6A-47AB-B440-B8E4CEA90C68), объектов налогообложения,предусмотренных абз. 2 п. 10 ст. 378.2 [Налогового кодекса Российской Федерации](http://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=F7DE1846-3C6A-47AB-B440-B8E4CEA90C68), в отношении одного объекта по их выбору предоставляется льгота в виде уменьшения суммы налога на сумму налога, исчисленного, исходя из кадастровой стоимости его площади равной 150 кв. м.5. Настоящее решения вступает в силу с 01 января 2015 года,но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования (обнародования). Со дня вступления в силу настоящего Решения признать утратившим силу решение Совета СП «Алханай» [№ 99 от 03.06.2010 года](http://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=9DBC5565-E5CA-4EC9-983A-B3D4E9DDC569) «О внесении изменений в решение Совета СП «Алханай» [№ 143 от 06.09.2005 г](http://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=7F7F6660-D91C-412E-A354-7696AA19EB57) «О налоге на имущество физических лиц»».

(в редакции [решения от 14.08.2018 № 84](http://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=436BDBC5-D6E8-4908-ACA3-5AD1F217AEF8))

6. Настоящее решение обнародовать на информационном стенде в здании администрации СП «Алханай»,разместить на официальном сайте администрации муниципального района «Дульдургинский район».

7. В течении пяти дней с момента принятия направить настоящее решение в Межрайонную инспекцию ИФНС России № ! По Забайкальскому краю.

Глава сельского поселения                                                                                                                Б.Н.Жамбалов